

Obrazac 21.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu
Poslovni broj spisa: Posl.br.10 St-416/18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE NA TEMELJU ČLANKA 289.STAVKA 6.SZ Izvještajno razdoblje do 22.studen 2019.

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/naziv : Stečajna masa iza KAŠTEL VELI JOŽE d.o.o. u stečaju
MBS/OIB: 130091151 / 26519728095
Adresa/sjedište: Rijeka (Grad Rijeka), Marijana Stepčića 34
Ime i prezime stečajnog upravitelja: Bogdan Veselinović, Rijeka, Marijana Stepčića 34

Pozivom na obveze iz članka 89.stavak 2. Stečajnog zakona, nastavno se podnosi izvješće za izvještajno razdoblje do 22.11.2019. godine o poduzetim aktivnostima s prijedlogom za sazivanje Skupštine vjerovnika.

I RADNJE U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

- 1.1. Sklopiodana 15.05.2019. ugovor s ENDITRADE d.o.o. Rovinj o obavljanju knjigovodstvenih poslova,
- 1.2. Dogovorio izradu procjene imovine sa sudskim vještakom građevinske struke, mr.sc.Ivanom Grgesina iz Osijeka, procjenu primio 11.08.2019.g.
- 1.3. Primio na znanje ugovor o ustupu tražbine od 06.09.2019., kojim jedini vjerovnik ustupa svoju dospjelu nenamirenu tražbinu prema SM iza KAŠTEL VELI JOŽE d.o.o.u stečaju, novoosnovanoj firmi PANSION MIRNA j.d.o.o., Buzet
- 1.4. Primio kopiju obavjesti o učinjenom prijenosu tražbine pa podnio prijedlog za sazivanje skupštine.
- 1.5. Održana Skupština vjerovnika dana 11.10.2019.godine, na kojoj donesene ove odluke:
 - da se pozovu vjerovnici nižih isplatnih redova da podnesu svoje tražbine
 - na temelju dostavljene procjene sudskog vještaka utvrđena vrijednost imovine dužnika u visini od 2.950.000,00 kn
 - prihvaćen prijedlog vjerovnika kojim bi u sv rhu stjecanja cjelokupne imovine stečajnog dužnika pristao namiriti troškove stečajnog postupka u visini 50.000,00 kn bruto, te da u preostalom dijelku kupovnine izvrši prijeboj potraživanja vjerovnika Pansion Mirna s kupoprodajnom cijenom
- 1.6. Dana 22.studenog 2019.g. održano ispitno ročište , za koje nije zaprimljena niti jedna prijava tražbina

II STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase ostalo nepromijenjeno u odnosu na prethodno razdoblje, uz jednu izmjenu što su vjerovnici na skupštini od 11.listopada 2019.odobrili izmjenu visine zakupa, dosadašnjem zakupcu, na njegov zahtjev jer da mu je dosadašnja zakupnine bila izuzetno visoka. Nove uvjete zakupa stečajni upravitelj utvrdio aneksom ugovora od 11.10.2019.godine.

Stanje računa na dan podnošenja izvješća: 2.079,27 kn

III PRIJEDLOG ODLUKA

- 3.1. Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja i potvrđuju sve poduzete radnje.
- 3.2. Po plaćanju troškova stečajnog postupka, stečajni upravitelj će izvršiti kupoprodaju imovine i predložiti zaključenje postupka radi naknadne diobe i račun položiti sudu.

Stečajni upravitelj

Privitak:

- Obračun troškova